I-4006/2015

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

B 775836

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Certified that the Endorsement Sheet / Sheets and Signature Sheet / Sheets attached to this Document are part of the Document itself.

Addl. Dist. Sub-Registrar Bolpur, Birbhum

12 JUN 2015

১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকার তাইনে দানপত্র

থানা - বোলপুর

মৌজা - বোলপুর

জে.এল. নং- ৯৯

মোট পরিমাণ - ১১.৩৩ শতক

বাজার মূল্য- ৩০,৫৯,১০০(ত্রিশ লক্ষ উনষাট হাজার এক শত) টাকা

দানপত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রী তরুণ কুমার মণ্ডল, পিতা- স্বর্গীয় রাধাশ্যাম মণ্ডল, জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-চাকুরী, সাকিম-বোলপুর মধ্যে কালীমোহনপল্লী, পোষ্ট, থানা, মহকুমা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস– বোলপুর, জেলা – বীরভূম, পিন- ৭৩১২০৪. PAN- AGIPM5533C

পৃঃ- ২......

নং ২১৮৬ তাং ৪/৬/২০১৫

ক্রেতার শ্রী সত্যনারায়ণ মণ্ডল

সং

সাং শ্রীনিকেতনপল্লী পোঃ বোলপুর

জেলা - বীরভূম

কারণ দলিলস্য মূল্য ৫৪৪০/-

ভেণ্ডার - শ্রীমধুরা বিহারী বসু

এ. ডি. এস. আর. অফিস

বোলপুর, বীরভূম

Satya Narayan Mandal
11.6.15

Satya Narayan Mandal

292

Nilima Sinha

293

নিতাই নারায়ণ মণ্ডল

294

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Bolpur

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bolpur, Birbhum

11 JUN 2015

Uttam Kumar Mandal

295

Ardhendu Ganguly
S/o Sri Niharendu Ganguly
Occupation - Advocate
of - Debendra Ganj, Bolpur
P.O. & P.S. - Bolpur
Dist - Birbhum
PIN - 731204

Ardhendu Ganguly
S/o Sri Niharendu Ganguly
Occupation - Advocate
of - Debendra Ganj, Bolpur
P.O. & P.S. - Bolpur
Dist - Birbhum
PIN - 731204

দানপত্র দাতা ঃ-

১। শ্রী সত্যনারায়ণ মণ্ডল, পিতা- স্বর্গীয় রাধাশ্যাম মণ্ডল, জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, PAN- AQBPM4611L

২। শ্রীমতী নীলিমা সিনহা, পিতা- স্বর্গীয় রাধাশ্যাম মণ্ডল, স্বামী- শ্রী তপন কুমার সিনহা, জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-গৃহস্থালী, PAN- BNLPS6201G

৩। শ্রী নিত্যনারায়ণ মণ্ডল, পিতা- স্বর্গীয় রাধাশ্যাম মণ্ডল, জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা।

৪। শ্রী উত্তম কুমার মণ্ডল, পিতা- স্বর্গীয় রাধাশ্যাম মণ্ডল, জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা।

সর্ব্বসাকিম- বোলপুর মধ্যে কালীমোহনপল্লী, পোষ্ট, থানা, মহকুমা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- বোলপুর, জেলা - বীরভূম, পিন- ৭৩১২০৪.

স্থাবর সম্পত্তির দানপত্র

জেলা- বীরভূম, থানা-বোলপুর অন্তর্গত জে.এল. ৯৯, বোলপুর মৌজার আর.এস. ৫০১/২৪৫১ স্থলে এল.আর. ১০০১ দাগের ষোল আনায় ১৭ শতক ভূমিখণ্ডের পূর্বমালিক কলিকাতা ধর্ম্মতলা ষ্ট্রীট নিবাসী নিখিল রঞ্জন মণ্ডলের পত্নী শান্তনা মণ্ডল মহাশয়ার নিকট হইতে গত ইংরাজী ১৯/০৪/১৯৬৭ তারিখে সম্পাদিত ও বোলপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৯৬৭ সালের ৪২০২ নম্বর কোবালা দলিল মূলে পক্ষগণের পূর্বাধিকারী অধুনা মৃত মাতা হেমলতা মণ্ডল মহাশয়া খরিদ করতঃ মালিক ও দখলকারিনী হয়েন এবং মাতা হেমলতা মণ্ডল-এর সত্বাধিকার বোলপুর মৌজার এল.আর. ১১৮৫৮ নম্বর খতিয়ানে যথাযথভাবে লিপিবদ্ধ ছিল।

হেমলতা মণ্ডল মহাশয়া তাঁহার জীবনকাল তক তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে বসবাস করতঃ মারা গেলে হেমলতা দেবীর গর্ভে চার পুত্র যথা- সত্যনারায়ণ মণ্ডল, নিত্যনারায়ণ

পৃঃ- ৩......

মণ্ডল, উত্তম কুমার মণ্ডল ও তরুণ কুমার মণ্ডল এবং দুই বিবাহিতা কন্যা নীলিমা সিনহা, রেখা মণ্ডল এই ছয়জন পুত্র-কন্যা মিলিয়া প্রত্যেকে ১/৬ করিয়া অংশের মালিক ও দখলীকার হয়েন এবং বর্তমান প্রস্তুত এল.আর. রেকর্ডে প্রত্যেকে তাহাদের স্বত্বাধিকার নথিভুক্ত করান।

দলিলদাতা সত্যনারায়ণ মণ্ডল, নিত্যনারায়ণ মণ্ডল, উত্তম কুমার মণ্ডল ও নীলিমা সিনহা আমাদের, আপনি দলিলগ্রহীতা সহোদর ভ্রাতা হইতেছেন। আপনি মাতা হেমলতা মণ্ডলের ওয়ারিশ স্বরূপে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে অবিভক্ত ১/৬ অংশের মালিক এবং আপনি এই বাড়ীতে বসবাস করিয়া আসিতেছেন।

দলিলদাতা আমরা চারিজনে প্রত্যেকে ১/৬ করিয়া মোট ৪/৬ অংশ অত্র দানপত্র মূলে আপনার স্বার্থে ও হিতার্থে আপনার প্রতি স্নেহ ভালবাসা বশতঃ অত্র দানপত্র মূলে দান করিতেছি। আপনি আমাদের নিকট হইতে এই দান সানন্দে গ্রহণ করিলেন।

দলিলদাতাগণ আমরা তিন ভ্রাতা নিজ নিজ কর্ম উপলক্ষ্যে ভিন্ন স্থানে বা ভিন্ন বাড়ীতে বসবাস করিতেছি।

আর ভগ্নী নীলিমা সিনহা আমি আমার স্বামীর বাড়ীতে বসবাস করিতেছি। আমাদের পক্ষে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র অবিভক্ত অংশ রাখার তাদৃশ কোন আবশ্যকতা নাই।

আর আপনি মাতার ওয়ারিশ সূত্রে ১/৬ অংশের শরীক এবং অত্র দানপত্র মূলে আমাদের ৪/৬ অংশ আপনি পাইলে আপনি ১/৬ + ৪/৬ মোট ৫/৬ অংশের শরীক হইয়া স্বচ্ছলভাবে তপশীল সম্পত্তি মায় তদস্থিত বাড়ীঘরের যথেচ্ছা ভোগদখল করিতে পারিবেন। তদউদ্দেশ্যে আমরা চারিজনে আমাদের নিজ নিজ সম্পূর্ণ অংশ অত্র দানপত্র মূলে আপনাকে দান করিতেছি।

আপনি আমাদের প্রতি বিশেষ শ্রদ্ধাশীল বা স্নেহভাজন আপনার সহিত আমাদের মধুর সম্পর্ক রহিয়াছে। আপনার ব্যবহারে এবং কর্তব্যে আমরা পরম প্রীত ও মুগ্ধ।

পৃঃ- ৪......

আপনাকে দানকৃত সম্পত্তির অবস্থান ও ভূমির পরিমাণ লইয়া ভবিষ্যতে কাহারও সহিত কোনপ্রকার বিরোধে লিপ্ত হইতে না হয় তৎউদ্দেশ্যে উপযুক্ত সার্ভেয়ার মহাশয় দ্বারা মাপ-জোপ করাইয়া একখণ্ড নকসা প্রস্তুত করানো হইয়াছে এবং আপনাকে দানকৃত সম্পত্তির অবস্থান লাল রঙে এবং পথের ভূমি হলুদ রঙে রঞ্জিত করিয়া নকসায় প্রদর্শিত হইয়াছে। এই নকসা অত্র দানপত্র দলিল সহ সংযোজিত হইল এবং এই নকসা দানপত্র দলিলের অবিচ্ছেদ্য অংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এক্ষণে আপনার অনুকূলে এই দানপত্র দলিল সম্পাদন করতঃ স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহাকিছু এবং যতপ্রকার সত্ত্বাধিকার ছিল তাহা আপনাকে চিরতরে দান করতঃ সম্পূর্ণভাবে নিঃসত্ত্ব হইলাম। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশে আমাদের আর কিছুমাত্র সত্ত্বাধিকার অবশিষ্ট থাকিল না। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু এবং যত প্রকার সত্ত্বাধিকার ছিল তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে সর্বোতভাবে রহিত হইয়া আপনাকে বর্তিল ও অর্শিল। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে দান, বিক্রয়, লীজ, মর্টগেজ ও বিবিধ প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে পূর্ণসত্ত্বে মালিক ও দখলীকার হইয়া যায় ওয়ারিশ স্থলবর্ত্তী ক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে যায় ওয়ারিশ স্থলবর্ত্তী আমাদের কস্মিনকালেও কোন প্রকার ওজর আপত্তি চলিবে না। আপনি এই দানপত্র দলিলের বলে সরকারী তহশীল অফিসে ও পৌরসভায় নিজ নাম পত্তন করাইয়া লইবেন। পৌরকর ও ভূমি রাজস্ব আদায় দিবেন, তাহাতে আমরা পূর্ণ সম্মতি দিলাম।

এতদার্থে স্বেচ্ছায় সরলান্তকরণে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃসত্ত্ব হইয়া ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকার তাইদে আপনার অনুকূলে এই দানপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২২ সালের ২৫শে জ্যৈষ্ঠ, (ইংরাজী- ০৯/০৬/২০১৫)।

পৃঃ-৫.....

Satya Narayan Mondal
Mithu Sinha
(৫) নিতাই বন্দ্যোপাধ্যায়
Uttam Kumar Mondal

॥ তপশীল ॥

জেলা- বীরভূম, থানা, মহকুমা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- বোলপুর, জে.এল. নং- ৯৯, মৌজা-বোলপুর, আর. এস. খতিয়ান নং- ৪৬ ও ৪২৩৫ হইতে আগত এল. আর. খতিয়ান নং ১৮১০২, ১৮১০৫, ১৮১০৭, ১৮১০৩ ভুক্ত।

দাগ নং	রকম	পরিমাণ
আর. এস. ৫০১/২৪৫১ স্থলে এল.আর. ১০০১	ভিটী	ষোল আনায় ১৭ শতক মধ্যে আমাদের একযোগে ৪/৬ অংশে দানকৃত ভূমির পরিমাণ ৪৯৩৫.৩৫ বর্গফুট বা ০৬ কাঠা ১৭ গণ্ডা ৩.৩৫ বর্গফুট বা ১১.৩৩ শতক।

যাহা সংলগ্ন নকসায় লাল রঙে রঞ্জিত করিয়া প্রদর্শিত হইয়াছে।

দানকৃত ভূমির চৌহদ্দি ঃ
যাহার উত্তরে ঃ অত্র দাগে বাড়ী।
যাহার দক্ষিণে ঃ এল.আর. ৯৯৭ ও ১০০০ নং দাগের ভূমি।
যাহার পূর্বে ঃ এল.আর. ৯৯৩ নং দাগের ভূমি।
যাহার পশ্চিমে ঃ ২০ ফুট ৬ ইঞ্চি প্রস্থের পৌরসভার পাকা রাস্তা।

ইতিমধ্যে একবন্দ দানকৃত ভূমির পরিমান ১১.৩৩ শতক।

পৃঃ-৬....

Sattya Narayan Mondal
Mithua Sinha
[illegible]
Uttam Kumar Mandal

(৬)

কাতজমা হারহারী ১০ টাকা। সত্ব রায়ত ও স্থিতিবান।

অত্রসহ গ্রহীতা ও দাতাগণের দশ আঙুলের টিপছাপ সম্বলিত ছবি সংযুক্ত করা হইল। ইহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে বীরভূম জেলার সমাহর্তা মোকাম ও পোঃ- সিউড়ী, জেলা - বীরভূম।

ইসাদি :-

1) Ardhendu Ganguly
S/O Sri Niharendu Ganguly
Occupation - Advocate
of - Debendra Ganj, Bolpur
P.O. & P.S. - Bolpur
Distt - Birbhum
PIN - 731204

(2) Sanjoy Bhattacharya
Village + P.O. + P.S. Nanoor
District Birbhum.

Drafted & Prepared by

Ardhendu Ganguly
ARDHENDU GANGULY
(Advocate)
Enrolment No. WB /1164 /02
Bolpur, Birbhum.

Typed by
Tarun Hazra
Tarun Hazra
Bandhgora, Bolpur
Birbhum.

Satya Narayan Mondal.
Nilima Sinha.
[illegible]
[illegible]

গ্রহীতা :-

শ্রী তরুণ কুমার মণ্ডল

Tarun Kr. Mondal

১নং দাতা :-

শ্রী সত্যনারায়ণ মণ্ডল

Satya Narayan Mondal.

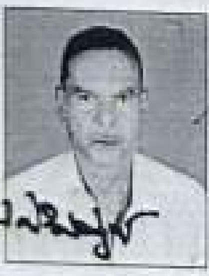
২নং দাতা :-

শ্রীমতী নীলিমা সিনহা

Nilima Sinha.

৩নং দাতা ঃ-

শ্রী নিতানারায়ণ মণ্ডল



বাম হাত

	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠাঙ্গুলী
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠাঙ্গুলী
ডান হাত					

ডান হাত

৪নং দাতা ঃ-

শ্রী উত্তম কুমার মণ্ডল

Uttam Kumar Mandal

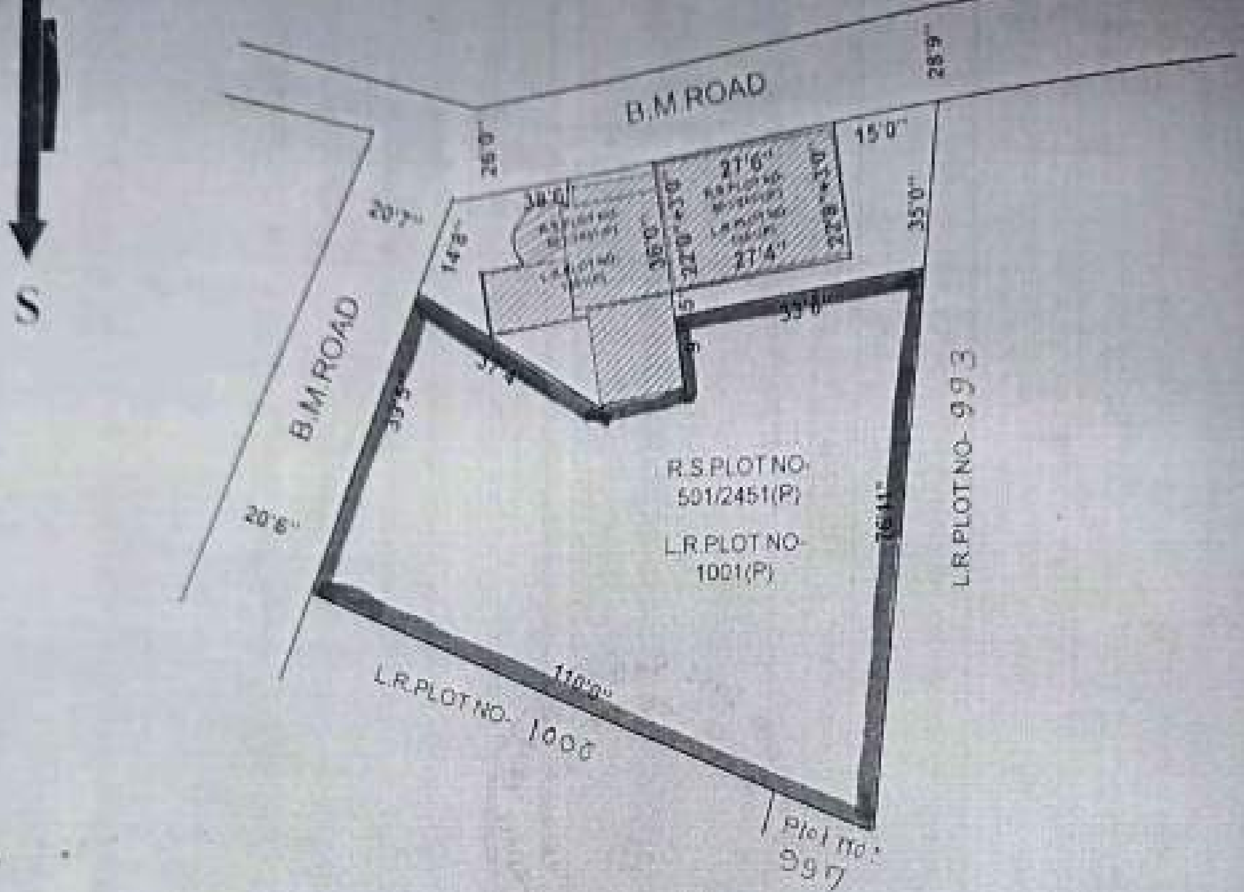
বাম হাত

	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠাঙ্গুলী
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী		অনামিকা	কনিষ্ঠাঙ্গুলী
ডান হাত					

ডান হাত

Uttam Kumar Mandal

জেলা-বীরভূম, থানা-বোলপুর
মৌজা-বোলপুর
জে.এল.নং-৯৯



জেলা-বীরভূম, থানা- বোলপুর, মৌজা-বোলপুর, জে.এল.নং-৯৯, আর.এস.দাগ নং-৫০১/২৪৫১ (অংশ), এল আর. দাগ নং- ১০০১ (অংশ), এল আর.খতিয়ান নং- ১৮১০২,১৮১০৫,১৮১০৭,১৮১০৩। দানকৃত ভূমির পরিমান-৪৯৩৫.৩৫ বর্গফুট বা ০৬ কাঠা ১৭ গণ্ডা ৩.৩৫ বর্গফুট বা ১১.৩৩ শতক। দানকৃত ভূমি লালরং দ্বারা চিহ্নিত, রাস্তা হলুদ রংদ্বারা চিহ্নিত।

দাতাঃ- ১) শ্রী সত্যনারায়ণ মণ্ডল, পিতা- ৺রাধাশ্যাম মণ্ডল, (২)শ্রীমতী নিলীমা সিনহা, পিতা- ৺রাধাশ্যাম মণ্ডল স্বামী- শ্রী তপন কুমার সিনহা, (৩) শ্রী নিত্যনারায়ন মণ্ডল, পিতা- ৺রাধাশ্যাম মণ্ডল, (৪) শ্রী উত্তম কুমার মণ্ডল, পিতা- ৺রাধাশ্যাম মণ্ডল, সর্ব্বসাকিম- বোলপুর মধ্যে কালিমোহন পল্লী, পোঃ+থানা-বোলপুর, জেলা- বীরভূম।

গ্রহীতাঃ- শ্রী তরুন কুমার মণ্ডল, পিতা- ৺রাধাশ্যাম মণ্ডল, সাকিম- বোলপুর মধ্যে কালিমোহন পল্লী, পোঃ+থানা-বোলপুর, জেলা- বীরভূম।

দাতাগনের স্বাক্ষর

Satya Narayan Mandal.
Nilima Sinha
নিত্যনারায়ন মণ্ডল
Uttam Kumar Mandal

Drown By

Apurba Kumar Chakrabarty
Apurba Kumar Chakraborty
Regd. No- S/68/206
Sl. No- 1539

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. BOLPUR, District Name :Birbhum

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 03030000231036/2015

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr SATYA NARAYAN MANDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O.- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204	Donor			Satya Narayan Mandal 11.6.15
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Smt NILIMA SINHA BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O.- BOLPUR, P.S.- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204	Donor			Nilima Sinha 11.6.15
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Shri NITYA NARAYAN MANDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O.- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204	Donor			Nitya Narayan Mandal 11.6.15

11 JUN 2015

Query No:-03030000231038/2015, 10/06/2015 05:50:27 PM BOLPUR (A.D.S.R.)

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Shri UTTAM KUMAR MANDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204	Donor			Uttam Kumar Mandal 11.6.15

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mr ARDHENDU GANGULY Son of Shri NIHARENDU GANGULY DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204	Mr SATYA NARAYAN MANDAL, Smt NILIMA SINHA, Shri NITYA NARAYAN MANDAL, Shri UTTAM KUMAR MANDAL	Ardhendu Ganguly 11.06.2015

(Abhijit Chatterjee)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
BOLPUR
Birbhum, West Bengal

Query No:-03030000231038/2015, 10/06/2015 05:50:27 PM BOLPUR (A.D.S.R.)

Seller, Buyer and Property Details

A. Donor & Donee Details

Donor Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Mr SATYA NARAYAN MANDAL Son of Late RADHASHAYAM MONDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. AQBPM4611L, Status : Self Date of Execution : 11/06/2015 Date of Admission : 12/06/2015 Place of Admission of Execution : Pvt. Residence	Photo Signature	Finger Print
2	Smt NILIMA SINHA Wife of Shri TAPAN KUMAR SINHA BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No. BNLPS6201G, Status : Self Date of Execution : 11/06/2015 Date of Admission : 12/06/2015 Place of Admission of Execution : Pvt. Residence	Photo Signature	Finger Print
3	Shri NITYA NARAYAN MANDAL Son of Late RADHASHYAM MONDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Self Date of Execution : 11/06/2015 Date of Admission : 12/06/2015 Place of Admission of Execution : Pvt. Residence	Photo Signature	Finger Print

Donor Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
4	Shri UTTAM KUMAR MANDAL Son of Late RADHASHYAM MONDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Self Date of Execution : 11/06/2015 Date of Admission : 12/06/2015 Place of Admission of Execution : Pvt. Residence	Photo	Finger Print
		Signature	

Donee Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Mr TARUN KUMAR MONDAL Son of Late RADHASHYAM MONDAL BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No. AGIPM5533C, Status : Self Not Executed	Photo	Finger Print
		Signature	

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Mr ARDHENDU GANGULY Son of Shri NIHARENDU GANGULY DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O:- BOLPUR, P.S:- Bolpur, Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN - 731204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India,	Mr SATYA NARAYAN MANDAL, Smt NILIMA SINHA, Shri NITYA NARAYAN MANDAL, Shri UTTAM KUMAR MANDAL	

C. Transacted Property Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: Birbhum, P.S:- Bolpur, Municipality: BOLPUR, Mouza: Bolpur	RS Plot No:- 501/2451 , RS Khatian No:- 4235	11.33 Decimal	10,00,000/-	30,59,100/-	Proposed Use: Viti, ROR: Viti, Width of Approach Road: 21 Ft., Adjacent to Metal Road,

Transfer of Land from Donor To Donee				

Transfer of Land from Donor To Donee				
Sch No.	Donor Name	Donee Name	Transferred Area (in decimal)	Transferred Area in(%)
L1	Mr SATYA NARAYAN MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Shri NITYA NARAYAN MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Shri UTTAM KUMAR MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Smt NILIMA SINHA	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	ARDHENDU GANGULY
Address	DEBENDRAGANJ BOLPUR,Thana : Bolpur, District : Birbhum, WEST BENGAL, PIN - 731204
applicant's Status	Advocate

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Transferred Area (in decimal)	Transferred Area in(%)
	Transfer of Land from Donor To Donee			
L1	Mr SATYA NARAYAN MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Shri NITYA NARAYAN MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Shri UTTAM KUMAR MANDAL	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25
	Smt NILIMA SINHA	Mr TARUN KUMAR MONDAL	2.8325	25

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	ARDHENDU GANGULY
Address	DEBENDRAGANJ BOLPUR,Thana : Bolpur, District : Birbhum, WEST BENGAL, PIN - 731204
applicant's Status	Advocate

Office of the A.D.S.R. BOLPUR, District: Birbhum

Endorsement For Deed Number : I - 030304006 / 2015

Query No/Year	03030000231038/2015	Serial no/Year	03030303003899 / 2015
Deed No/Year	I - 030304006 / 2015		
Transaction	[0201] Gift, Gift in Favour of family members		
Name of Presentant	Mr SATYA NARAYAN MANDAL	Presented At	Private Residence
Date of Execution	11-06-2015	Date of Presentation	12-06-2015
Remarks			

On 10/06/2015

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 30,59,100/- Other amount Rs 30,59,100/-

(Abhijit Chatterjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BOLPUR
Birbhum, West Bengal

On 12/06/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:15 hrs on : 12/06/2015, at the Private residence by Mr SATYA NARAYAN MANDAL , one of the Executants.

Endorsement by Commissioner after execution of Visit Commission Case No:-000205 of 2015

Having visited the residence of

Mr SATYA NARAYAN MANDAL, Son of Late RADHASHAYAM MONDAL, BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Business
Who has been identified to my satisfaction by Mr ARDHENDU GANGULY, Son of Shri NIHARENDU GANGULY, DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Advocate and the said
1. Mr SATYA NARAYAN MANDAL has admitted the execution of this document

Endorsement by Commissioner after execution of Visit Commission Case No:-000206 of 2015

Having visited the residence of

Smt NILIMA SINHA, Wife of Shri TAPAN KUMAR SINHA, BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession House wife
Who has been identified to my satisfaction by Mr ARDHENDU GANGULY, Son of Shri NIHARENDU GANGULY, DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Advocate and the said
1. Smt NILIMA SINHA has admitted the execution of this document

Endorsement by Commissioner after execution of Visit Commission Case No:-000206 of 2015
Having visited the residence of

Shri NITYA NARAYAN MANDAL, Son of Late RADHASHYAM MONDAL, BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Business
Who has been identified to my satisfaction by Mr ARDHENDU GANGULY, Son of Shri NIHARENDU GANGULY, DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Advocate and the said
1. Shri NITYA NARAYAN MANDAL has admitted the execution of this document

Endorsement by Commissioner after execution of Visit Commission Case No:-000206 of 2015
Having visited the residence of

Shri UTTAM KUMAR MANDAL, Son of Late RADHASHYAM MONDAL, BOLPUR KALIMOHAN PALLY, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Business
Who has been identified to my satisfaction by Mr ARDHENDU GANGULY, Son of Shri NIHARENDU GANGULY, DEBENDRAGANJ BOLPUR, P.O: BOLPUR, Thana: Bolpur, , City/Town: BOLPUR, Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731204, By caste Hindu, By Profession Advocate and the said
1. Shri UTTAM KUMAR MANDAL has admitted the execution of this document

Payment of Fees
Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 33,656/- (A(1) = Rs 33,649/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 33,656/-

Payment of Stamp Duty
Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 15,306/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 10,310/-, by Stamp Rs 5,010/-

Description of Stamp
1. Rs 5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 16813, Purchased on 04/06/2015, Vendor named M B Basu
2. Rs 10/- is paid on Court Fees.
Description of Draft
1. Rs 10,310/- is paid, by the Draft(other) No: 573732000404, Date: 08/06/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SANTINIKETAN

(Abhijit Chatterjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BOLPUR
Birbhum, West Bengal

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Bolpur

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0303-2015, Page from 11336 to 11355

being No 030304006 for the year 2015.

Seal of the Additional District Sub-Registrar,Bolpur, Birbhum.

Digitally signed by ABHIJIT CHATTERJEE
Date: 2015.06.26 13:22:52 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Abhijit Chatterjee) 26-06-2015 13:22:52
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BOLPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)